

**Burgerlijk procesrecht in verband met het notariaat (B000889)**

**Cursusomvang** *(nominale waarden; effectieve waarden kunnen verschillen per opleiding)*

**Studiepunten 5.0** **Studietijd 150 u**

**Aanbodsessies en werkvormen in academiejaar 2025-2026**

A (semester 2)	Nederlands	Gent	hoorcollege zelfstandig werk
----------------	------------	------	---------------------------------

**Lesgevers in academiejaar 2025-2026**

Vandenbussche, Wannas	RE21	Verantwoordelijk lesgever
Baeck, Joke	RE21	Medelesgever
Broeckx, Karen	RE21	Medelesgever

**Aangeboden in onderstaande opleidingen in 2025-2026**

	<b>stptn</b>	<b>aanbodsessie</b>
<a href="#">Master of Laws in het notariaat</a>	6	A

**Onderwijstalen**

Nederlands

**Trefwoorden**

Deel 1: verzegeling, ontzegeling, boedelbeschrijving, de vereffening-verdeling, de afgifte van een tweede uitvoerbare uitgifte  
 Deel 2: Bewarend en uitvoerend beslag op onroerend goed - Bewarend en uitvoerend beslag onder derden- Uitvoerend beslag op onroerend goed – Collectieve schuldenregeling- Wet betreffende de continuïteit van de ondernemingen- Faillissement- Penaal beslag- Rangregeling  
 Deel 3: Rangorde tussen schuldeisers bij samenloop

**Situering**

Het vak wil de studenten een grondige wetenschappelijke kennis bijbrengen van de bijzondere rechtsplegingen in verband met het notariaat.

**Inhoud**

Deel 1

- verzegeling, verzet tegen ontzegeling, ontzegeling
- boedelbeschrijving
- de vereffening en verdeling
- de afgifte van een tweede uitvoerbare titel

Deel 2

- bewarend beslag onroerend goed
- bewarend beslag onder derden
- rechtspleging tot omzetting van bewarend in uitvoerend beslag
- uitvoerend beslag op onroerend goed
- uitvoerend beslag onder derden
- collectieve schuldenregeling
- wet betreffende de continuïteit van ondernemingen
- faillissement
- penaal beslag
- rangregeling

Deel 3

- Samenloop
- Rangorde tussen schuldeisers
- Hypotheek
- Pandrecht

- Algemene voorrechten
- Bijzondere voorrechten
- Retentierecht

### **Begincompetenties**

Volgtijdelijkheid: geslaagd voor het opleidingsonderdeel "Procesrecht"

### **Eindcompetenties**

- 1 Een grondige wetenschappelijke kennis hebben van het burgerlijk procesrecht in verband met het notariaat en van de daarmee samenhangende rechtsmateries.
- 2 Actuele discussies en knelpunten met betrekking tot het burgerlijk notarieel procesrecht en daarmee samenhangende rechtsdomeinen kennen en toepassen, via het beheersen van de wetenschappelijke onderzoeksmethodologie in het vak en het kritisch analyseren van de teksten en bronnen (ook in andere talen dan het Nederlands), wat toelaat de theoretische kennis toe te passen op concrete casussen en problemen.
- 3 Voorbereiden en opstellen van notariële akten uit het notarieel procesrecht en de aanverwante rechtsdomeinen, met toepassing van wetgeving, rechtsleer en rechtspraak. Dit vereist zowel het identificeren van de problemen, met zin voor synthese, als het zelfstandig oplossen van moeilijke problemen en het verstrekken van concrete adviezen onder meer met gebruik van het wetboek. Hierbij blijkt geven van zowel creativiteit, als van een rechtswetenschappelijke ingesteldheid en kritische houding, alsook van zin voor verantwoordelijkheid
- 4 Duidelijk schriftelijk en mondeling communiceren over onderwerpen en vraagstukken van het kennisdomein.
- 5 Deelnemen aan academische activiteiten en bereid zijn tot zelfstudie en levenslang leren. De juridische implicaties van nieuwe maatschappelijke en technologische evoluties voor de notariële praktijk inschatten.
- 6 Bewust zijn van de maatschappelijke rol van de notariële jurist; respect hebben voor diversiteit, pluralisme en verdraagzaam zijn.
- 7 Handelen overeenkomstig de hoge eisen die op het vlak van de deontologie aan de notaris en de notariële juristen worden gesteld. Het belang begrijpen van de onpartijdigheid en onafhankelijkheid van de notaris in de procedures, zoals bijvoorbeeld de procedure van gerechtelijke vereffening-verdeling.

### **Creditcontractvoorwaarde**

De toegang tot dit opleidingsonderdeel via creditcontract is open: de student houdt zelf rekening met voorkennis uitgedrukt in begincompetenties

### **Examencontractvoorwaarde**

Dit opleidingsonderdeel kan niet via examencontract gevolgd worden

### **Didactische werkvormen**

Hoorcollege, Zelfstandig werk

### **Toelichtingen bij de didactische werkvormen**

Via de (online) hoorcolleges wordt inzicht aangereikt in de diverse procedures, met bijzondere aandacht voor de context waarin deze rechtsplegingen worden gevoerd. Er wordt gestreefd naar interactie met de studenten, o.m. via op opzetten van een online discussiegroep in Ufora.

### **Studiemateriaal**

Type: Syllabus

Naam: Syllabus voor deel Bijzondere Rechtsplegingen  
 Richtprijs: Gratis of betaald door opleiding  
 Optioneel: nee  
 Beschikbaar op Ufora : Ja

Type: Slides

Naam: College slides  
 Richtprijs: Gratis of betaald door opleiding  
 Optioneel: nee

Type: Reader

Naam: Reader met relevante wetenschappelijke bijdragen  
 Richtprijs: Gratis of betaald door opleiding  
 Optioneel: nee

### **Referenties**

Worden naarmate de lessen vorderen aan de studenten meegedeeld

#### **Vakinhoudelijke studiebegeleiding**

Verduidelijking in de lessen en via Ufora over de wijze van studie en examineren. Tijdens de plenaire oefeningen wordt de wijze van examineren toegelicht en worden voorbeelden van examenvragen opgelost.

#### **Evaluatiemomenten**

periodegebonden evaluatie

#### **Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de eerste examenperiode**

Schriftelijke evaluatie

#### **Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de tweede examenperiode**

Schriftelijke evaluatie met meerkeuzevragen, Schriftelijke evaluatie met open vragen

#### **Evaluatievormen bij niet-periodegebonden evaluatie**

#### **Tweede examenkans in geval van niet-periodegebonden evaluatie**

Niet van toepassing

#### **Eindscoreberekening**

- 40% schriftelijk examen (gedeelte gedoceerd door Prof. Vandenbussche)
- 40% schriftelijk examen (gedeelte gedoceerd door Prof. Broeckx)
- 20% schriftelijk examen (gedeelte gedoceerd door Prof. Baeck)