

Goederenrecht (B001317)

Cursusomvang *(nominale waarden; effectieve waarden kunnen verschillen per opleiding)*

Studiepunten 4.0 **Studietijd 120 u**

Aanbodsessies en werkvormen in academiejaar 2024-2025

B (semester 2) Nederlands Gent hoorcollege

Lesgevers in academiejaar 2024-2025

Wylleman, Annelies	RE21	Verantwoordelijk lesgever
Baeck, Joke	RE21	Medelesgever

Aangeboden in onderstaande opleidingen in 2024-2025

	stptn	aanbodssessie
Bachelor of Laws in de rechten	4	B
Schakelprogramma tot Master of Laws in de rechten	4	B
Vorbereidingsprogramma tot Master of Laws in de rechten	4	B
Keuzepakket Rechten	4	B

Onderwijstalen

Nederlands

Trefwoorden

Zakelijke rechten, bezit, eigendomsrecht, mede-eigendom, vruchtgebruik, opstal, erfpacht, erfdiensbaaheid, pand, voorrecht, hypotheek, publiciteit

Situering

Dit opleidingsonderdeel beoogt een basisinzicht te geven in de indeling van de goederen en de zakelijke hoofdrechten, alsook een introductie tot enkele zakelijke zekerheidsrechten

Inhoud

Deel 1: De leer van de indeling van de goederen
 Deel 2: De zakelijke hoofdrechten : het eigendomsrecht (kenmerken; de oorspronkelijke wijzen van eigendomsverkrjiging, waaronder de verkrijgende verjaring waarin de bezitsleer gekaderd wordt, en de natrekking; rechtsmisbruik en burenhinder als eigendomsbeperkingen; mede-eigendom; appartementsrecht); het vruchtgebruik; het opstalrecht; erfpacht; de erfdiensbaaheid
 Deel 3: De zakelijke zekerheidsrechten, hun belang en kenmerken. Voorrechten. Hypotheken. Pandrechten.
 Deel 4: Publiciteitssystemen : belang, uitwerking, evaluatie

Begincompetenties

Als begincompetenties gelden:
 - het kennen van algemene beginselen van het Belgisch privaatrecht;
 - een actieve kennis van het Nederlands en een passieve kennis van het juridische Frans

Eindcompetenties

- 1 Basiskennis hebben van en inzicht hebben in de grondslagen en structuren van het in België geldend goederenrecht.
- 2 Inzicht hebben in het maatschappelijk belang van een goed georganiseerd vermogensrecht en publiciteitssysteem.
- 3 Juridische teksten en bronnen binnen het kennisdomein opsporen, naar waarde schatten en op een wetenschappelijk verantwoorde wijze verwerken.
- 4 Evoluerende rechtsregels en doctrine binnen het kennisdomein d.m.v. zelfstudie assimileren.

- 5 Juridische begrippen, ideeën en juridische argumentatie binnen het kennisdomein correct verwoorden en toepassen op een concrete casus.
- 6 Getuigen van een houding tot zelfstudie en levenslang leren uit ervaring.
- 7 Blijk geven van een wetenschappelijke ingesteldheid en deelnemen aan wetenschappelijke activiteiten van de discipline.

Creditcontractvoorwaarde

De toegang tot dit opleidingsonderdeel via creditcontract is open: de student houdt zelf rekening met voorkennis uitgedrukt in begincompetenties

Examencontractvoorwaarde

De toegang tot dit opleidingsonderdeel via examencontract is open

Didactische werkvormen

Hoorcollege

Toelichtingen bij de didactische werkvormen

Als didactische werkvorm wordt hoofdzakelijk het hoorcollege gehanteerd. De grote groep studenten noopt daartoe. Tijdens de colleges worden wel cases samen met de studenten opgelost en wordt in de mate van het mogelijke interactief gewerkt via vraag en antwoord. De studenten worden gestimuleerd om de les voor te bereiden. De presentatie wordt voor de les via de digitale leeromgeving ter beschikking van de studenten gesteld.

Zelfstandig werk : zelfstudie van een Nederlandstalige, Engelstalige en/of Franstalige tekst waarover op het examen vragen gesteld worden die peilen naar het kritisch inzicht van de studenten. De studenten worden in de les ook warm gemaakt om over de materie verder te blijven lezen (interessante literatuur wordt gesignaleerd) en krijgen tips via welke kanalen ze in hun latere studie- en professionele loopbaan op de hoogte kunnen blijven over de evolutie ervan en over nieuwe tendenzen.

Studiemateriaal

Type: Handboek

Naam: Goederenrecht (editie 2023)

Richtprijs: € 21

Optioneel: nee

Taal : Nederlands

Auteur : Annelies Wylleman en Joke Baeck

Aantal pagina's : 212

Referenties

V. SAGAERT, J. BAECK, N. CARETTE, P. LECOCQ, M. MUYLLE en A. WYLLEMAN, Het nieuwe goederenrecht, Antwerpen, Intersentia, 2021

Vakinhoudelijke studiebegeleiding

De studenten kunnen vóór, tijdens en na de les vragen stellen. Zij kunnen eveneens tijdens de spreekuren vragen stellen aan de lesgever en de assistenten op spreekuren die via Ufora bekend gemaakt worden.

Evaluatiemomenten

periodegebonden evaluatie

Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de eerste examenperiode

Schriftelijke evaluatie met open vragen

Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de tweede examenperiode

Schriftelijke evaluatie met open vragen

Evaluatievormen bij niet-periodegebonden evaluatie

Tweede examenkans in geval van niet-periodegebonden evaluatie

Examen in de tweede examenperiode is mogelijk

Toelichtingen bij de evaluatievormen

Kennisvragen en cases om de kennis van en het inzicht in de leerstof te beoordelen; de student kan daarbij enkel een niet geannoteerd Burgerlijk Wetboek gebruiken. Ook vragen over de zelfstandig voor te bereiden teksten met het doel het inzicht, het kritisch denkvermogen en de schrijfvaardigheid van de student te

toetsen. Voor dit onderdeel mogen de teksten zelf geraadpleegd worden op het examen

Eindscoreberekening

Het schriftelijk examen telt voor 100%.