

Omgevingsrecht (C004553)

Cursusomvang *(nominale waarden; effectieve waarden kunnen verschillen per opleiding)*

Studiepunten 3.0 **Studietijd 90 u**

Aanbodsessies in academiejaar 2024-2025

A (semester 1) Nederlands Gent

Lesgevers in academiejaar 2024-2025

Van Hoorick, Geert RE22 Verantwoordelijk lesgever

Aangeboden in onderstaande opleidingen in 2024-2025

Master of Science in de geografie en de geomatica 3 A

Onderwijstalen

Nederlands

Trefwoorden

bestuursrecht, administratief recht, ruimtelijk bestuursrecht, ruimtelijke ordeningsrecht, milieurecht, omgevingsrecht, ruimtelijke ordening, stedenbouw, duurzame ontwikkeling, milieubeleid, milieubescherming, natuurbescherming

Situering

Doelstelling is de student vertrouwd te maken met het omgevingsrecht (vooral het ruimtelijke ordeningsrecht en het milieurecht), en hun relatie met de diverse maatschappelijke factoren. Deze rechtstak heeft immers een eigen systematiek en maakt gebruik van eigen (beleids)instrumenten (zoals beleidsbeginselen, plannen, vergunningen, verhandelbare emissierechten). Tevens heeft deze rechtstak vaak invloed op andere domeinen van het recht (b.v. het bodemattest op overeenkomsten). In onze samenleving wordt deze rechtstak steeds belangrijker (ecologisering van het recht), ook in de juridische beroepen. Dit opleidingsonderdeel geeft zo tevens een basis aan die studenten die in de master hun zwaartepunt willen leggen bij het ruimtelijke ordeningsrecht en het milieurecht. Bovendien wordt in dit opleidingsonderdeel beoogd bij te dragen tot een positieve houding ten opzichte van het streven naar een duurzame ontwikkeling.

Inhoud

Het omgevingsrecht heeft niet alleen een grote economische impact maar vormt in een belangrijke mate het juridisch kader voor de overheid om toe te zien op de kwaliteit van onze leefomgeving. De benadering van het omgevingsrecht in dit vak is soms beschrijvend (gericht op het kunnen toepassen van het geldend recht) en soms beschouwend (gericht op het kunnen beoordelen van het geldende recht i.f.v. een duurzame ontwikkeling).

Volgende materies komen aan bod:

- positionering van het omgevingsrecht in het recht en de samenleving;
- onteigening, eigendomsbeperkingen, rechten van voorkoop en voorkeur;
- vergunningen in de ruimtelijke ordening en het milieubeleid (met o.m. de administratieve procedures, het openbaar onderzoek);
- ruimtelijke planning en inrichting (met o.m. de gewestplannen, de ruimtelijke beleidsplannen en de ruimtelijke uitvoeringsplannen).

Daarnaast kunnen ook aan bod komen, noties van:

- de bescherming van het onroerend erfgoed, het waterbeheer, de bodemsanering, het natuurbehoud en het bosbeheer;
- de handhaving in het omgevingsrecht (met o.m. de strafrechtelijke en bestuurlijke

handhavingsmechanismen);
- de informatieverplichtingen in het omgevingsrecht (met o.m. het bodemattest bij de verkoop van een onroerend goed).

Begincompetenties

Een basiskennis en vertrouwdheid met het grondwettelijk recht en algemeen bestuursrecht, alsook met de beginselen van het publiek- en privaatrecht in het algemeen.

Eindcompetenties

- 1 Wetenschappelijke basiskennis hebben van het omgevingsrecht en haar maatschappelijke factoren.
- 2 Inzicht hebben in de positie van het omgevingsrecht als exponent van de ecologisering van het recht.
- 3 De systematiek en het instrumentarium eigen aan het omgevingsrecht beheersen.
- 4 Kennis hebben van specifieke rechtstermen van het omgevingsrecht.
- 5 Bronnen met betrekking tot het omgevingsrecht opzoeken, interpreteren en hanteren in casussen, en daarbij kunnen argumenteren.
- 6 Open staan voor de idee dat het recht een positieve rol kan spelen in het streven naar een duurzame ontwikkeling.

Creditcontractvoorwaarde

Toelating tot dit opleidingsonderdeel via creditcontract is mogelijk na gunstige beoordeling van de competenties

Examencontractvoorwaarde

Dit opleidingsonderdeel kan niet via examencontract gevolgd worden

Didactische werkvormen

Hoorcollege, Zelfstandig werk

Toelichtingen bij de didactische werkvormen

Traditioneel hoorcollege en response college gaan in elkaar over. Naast het traditioneel onderricht over de cursus wordt immers via 'omgevingsrecht in actie' op meer interactieve wijze gewerkt. Via de website worden bundeltjes met o.m. rechtspraak vergezeld van vragen verspreid, omtrent juridische problemen waarover verschillende visies bestaan. Deze worden d.m.v. door de lesgever opgestelde Kahoot quizzes behandeld in de colleges. Ook geeft de lesgever blijk van een wetenschappelijke ingesteldheid en kritische houding ten opzichte van het omgevingsrecht en zijn maatschappelijke factoren, en een positieve ingesteldheid ten opzichte van duurzame ontwikkeling.

Leermateriaal

G. VAN HOORICK, Omgevingsrecht in essentie, Antwerpen, Intersentia, 2022.

Geraamde prijs: 35 EUR (verspreid via VRG cursusdienst)

Bundeltjes 'omgevingsrecht in actie' gratis op de website

Slides met visueel materiaal (gewestplan, ...) op de website

Wetgeving (Bamacodex, VRG-codex, en/of uitgeprinte wetgeving, ...)

Studiemateriaal

Type: Handboek

Naam: Geert Van Hoorick, Omgevingsrecht in essentie, Intersentia, 2022

Richtprijs: € 35

Optioneel: nee

Referenties

- G. VAN HOORICK, Omgevingsrecht in essentie, Antwerpen, Intersentia, 2022.
- E. DE PUE, L. LAVRYSEN en P. STRYCKERS, Milieuzakboekje, Mechelen, Kluwer, jaarlijks.

Vakinhoudelijke studiebegeleiding

1. ter beschikking stellen van illustraties die in de lessen worden getoond (een gewestplan, enz.) via de website
2. ter beschikking stellen van een voorbeeldexamen via de website en Kahoot quizzes
3. beantwoorden van de vragen van de studenten, met inbegrip van afstandsbegeleiding via e-mail

Evaluatiemomenten

periodegebonden evaluatie

Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de eerste examenperiode

Schriftelijke evaluatie met open vragen

Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de tweede examenperiode

Schriftelijke evaluatie met open vragen

Evaluatievormen bij niet-periodegebonden evaluatie**Tweede examenkans in geval van niet-periodegebonden evaluatie**

Niet van toepassing

Toelichtingen bij de evaluatievormen

Het examen is 100 % schriftelijk. Het gebruik van wetgeving is toegelaten. Open vragen: parate kennis- en inzichtsvragen en toepassingen.

Studenten die gewettigd afwezig zijn, worden mondeling ondervraagd in een "ziekenboek".

Eindscoreberekening

Quotering van het examen is als volgt: 100 % open vragen.

Faciliteiten voor werkstudenten

Helpdesk (vragen per e-mail of telefoon bij assistent)