

## Registratierechten (B000122)

Wegens Covid19 kan mogelijk afgeweken worden van de onderwijs- en evaluatievormen. Dergelijke afwijkingen zullen via Ufora worden gecommuniceerd.

**Cursusomvang** *(nominale waarden; effectieve waarden kunnen verschillen per opleiding)*

**Studiepunten 3.0**                      **Studietijd 90 u**                      **Contacturen**                      30.0u

**Aanbodsessies en werkvormen in academiejaar 2021-2022**

A (semester 1)                      Nederlands                      Gent                      hoorcollege                      30.0u

**Lesgevers in academiejaar 2021-2022**

Delanote, Mark                      RE21                      Verantwoordelijk lesgever

**Aangeboden in onderstaande opleidingen in 2021-2022**

**stptn**                      **aanbodssessie**

### Onderwijstalen

Nederlands

### Trefwoorden

Fiscaal recht , registratierechten

### Situering

Registratierechten zijn traditioneel de meest juridische van de Belgische belastingen, waarmee notarissen en hun medewerkers constant in aanraking komen. De beheersing van dit vak is een absolute noodzaak voor deze beroepsbeoefenaars. De doelstelling van dit vak is de studenten een grondige kennis van de registratierechten bij te brengen en hen het zelfstandig en kritisch gebruik van de bronnen aan te leren. In het algemeen ligt de nadruk zowel op de toepassing van de principes (concrete berekening van de verschuldigde rechten), als op de reglementering.

### Inhoud

- Algemeen deel (o.a. de draagwijdte en de verplichting om akten te registreren).
- Bijzonder deel waarin de verschillende registratierechten worden besproken (overdracht onroerende goederen, schenkingen, ...).
- Klemtoon wordt gelegd op het Vlaams registratierecht

### Begincompetenties

Het vak Registratierechten veronderstelt een normale kennis en beheersing van denk- en werkmethoden in het fiscaal recht. Dit impliceert dat in de bachelor of initiële master in de rechten een vak Fiscaal recht werd gevolgd. Tevens wordt een kennis van het Belgisch Burgerlijk Recht verondersteld.

De toegankelijkheidsvoorwaarde van de Master in het notariaat is in het algemeen vastgelegd door de Faculteitsraad.

### Eindcompetenties

- 1 Grondige kennis hebben van registratierechten.
- 2 Wetenschappelijke kennis hebben van de relatie en interactie met het algemeen fiscaal recht, het successierecht en het privaatrecht.
- 3 Beheersen van de wetenschappelijk-juridische onderzoeksmethodologie van het kennisdomein.
- 4 Diepgaand en kritisch analyseren van de teksten en bronnen van het kennisdomein, ook in andere talen dan het Nederlands.
- 5 Identificeren van de problemen met zin voor synthese.
- 6 Zelfstandig en creatief oplossen van complexe problemen.
- 7 Ontwerpen en uitvoeren van juridisch-wetenschappelijk onderzoek in het kennisdomein.
- 8 Verstrekken van concrete adviezen over belastingbesparende juridische constructies.

- 9 Bereid zijn tot zelfstudie en levenslang leren.
- 10 Blijk geven van een rechtswetenschappelijke ingesteldheid.
- 11 Hebben van verantwoordelijkheidszin.

#### **Creditcontractvoorwaarde**

De toegang tot dit opleidingsonderdeel via creditcontract is open: de student houdt zelf rekening met voorkennis uitgedrukt in begincompetenties

#### **Examencontractvoorwaarde**

Dit opleidingsonderdeel kan niet via examencontract gevolgd worden

#### **Didactische werkvormen**

Hoorcollege

#### **Toelichtingen bij de didactische werkvormen**

De onderwijs- en leervormen van het vak Registratierechten zijn een combinatie van:

- ex cathedra-onderwijs (met praktische voorbeelden);
- zelfstudie.

#### **Leermateriaal**

- Wetboek van de registratierechten, Burgerlijk Wetboek en Wetboek van Vennootschappen; Wetboek van successierechten;
  - syllabus ter beschikking gesteld door de titularis.
- Prijs leermateriaal: ongeveer 7 euro voor kopiëren syllabus.

#### **Referenties**

De referenties zijn terug te vinden in de syllabus. Zie o.m.  
- F. WERDERFROY, Registratierechten, Kluwer (jaarlijkse update).

#### **Vakinhoudelijke studiebegeleiding**

Het vak Registratierechten vergt weinig individuele begeleiding, omdat het betrekking heeft op de meest klassieke en meest juridische tak van het Belgisch fiscaal recht. De literatuur is dermate klassiek, degelijk en uitgebreid dat zij de mogelijkheden tot zelfstudie optimaliseert. Op nagenoeg alle vragen vindt men in de literatuur een (begin van) antwoord.

#### **Evaluatiemomenten**

periodegebonden evaluatie

#### **Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de eerste examenperiode**

Schriftelijk examen

#### **Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de tweede examenperiode**

Schriftelijk examen

#### **Evaluatievormen bij niet-periodegebonden evaluatie**

#### **Tweede examenkans in geval van niet-periodegebonden evaluatie**

Niet van toepassing

#### **Toelichtingen bij de evaluatievormen**

Oplossen van een tiental kleine casussen, met gebruik van de wetboeken.

#### **Eindscoreberekening**