

Burgerlijk procesrecht in verband met het notariaat (B000889)

Wegens Covid19 kan mogelijk afgeweken worden van de onderwijs- en evaluatievormen. Dergelijke afwijkingen zullen via Ufora worden gecommuniceerd.

Cursusomvang *(nominale waarden; effectieve waarden kunnen verschillen per opleiding)*

Studiepunten 5.0 **Studietijd** 150 u **Contacturen** 60.0 u

Aanbodsessies en werkvormen in academiejaar 2022-2023

A (semester 2)	Nederlands	Gent	begeleide zelfstudie	0.0 u
			hoorcollege: plenaire oefeningen	15.0 u
			online hoorcollege	0.0 u
			hoorcollege	45.0 u
			online discussiegroep	0.0 u

Lesgevers in academiejaar 2022-2023

Vandenbussche, Wannas	RE21	Verantwoordelijk lesgever
Baeck, Joke	RE21	Medelesgever
Broeckx, Karen	RE21	Medelesgever

Aangeboden in onderstaande opleidingen in 2022-2023

	stptn	aanbodsessie
Master of Laws in het notariaat	6	A

Onderwijstalen

Nederlands

Trefwoorden

Deel I: verzegeling, ontzegeling, boedelbeschrijving, de vereffening-verdeling, de afgifte van een tweede uitvoerbare uitgifte
 Deel 2: Bewarend en uitvoerend beslag op onroerend goed - Bewarend en uitvoerend beslag onder derden- Uitvoerend beslag op onroerend goed – Collectieve schuldenregeling- Wet betreffende de continuïteit van de ondernemingen- Faillissement- Penaal beslag- Rangregeling
 Deel 3: Rangorde tussen schuldeisers bij samenloop

Situering

Het vak wil de studenten een grondige wetenschappelijke kennis bijbrengen van de bijzondere rechtsplegingen in verband met het notariaat.

Inhoud

Deel I

- verzegeling, verzet tegen ontzegeling, ontzegeling
- boedelbeschrijving
- de vereffening en verdeling
- de afgifte van een tweede uitvoerbare titel

Deel 2

- bewarend beslag onroerend goed
- bewarend beslag onder derden
- rechtspleging tot omzetting van bewarend in uitvoerend beslag
- uitvoerend beslag op onroerend goed
- uitvoerend beslag onder derden
- collectieve schuldenregeling
- wet betreffende de continuïteit van ondernemingen
- faillissement
- penaal beslag

- rangregeling
- Deel 3
- Samenloop
- Rangorde tussen schuldeisers
- Hypotheek
- Pandrecht
- Algemene voorrechten
- Bijzondere voorrechten
- Retentierecht

Begincompetenties

Volgtijdelijkheid: geslaagd voor het opleidingsonderdeel "Procesrecht"

Eindcompetenties

- 1 Een grondige wetenschappelijke kennis hebben van het burgerlijk procesrecht in verband met het notariaat en van de daarmee samenhangende rechtsmateries.
- 2 Actuele discussies en knelpunten met betrekking tot het burgerlijk notarieel procesrecht en daarmee samenhangende rechtsdomeinen kennen en toepassen, via het beheersen van de wetenschappelijke onderzoeksmethodologie in het vak en het kritisch analyseren van de teksten en bronnen (ook in andere talen dan het Nederlands), wat toelaat de theoretische kennis toe te passen op concrete casussen en problemen.
- 3 Voorbereiden en opstellen van notariële akten uit het notarieel procesrecht en de aanverwante rechtsdomeinen, met toepassing van wetgeving, rechtsleer en rechtspraak. Dit vereist zowel het identificeren van de problemen, met zin voor synthese, als het zelfstandig oplossen van moeilijke problemen en het verstrekken van concrete adviezen onder meer met gebruik van het wetboek. Hierbij blijken geven van zowel creativiteit, als van een rechtswetenschappelijke ingesteldheid en kritische houding, alsook van zin voor verantwoordelijkheid
- 4 Duidelijk schriftelijk en mondeling communiceren over onderwerpen en vraagstukken van het kennisdomein.
- 5 Deelnemen aan academische activiteiten en bereid zijn tot zelfstudie en levenslang leren. De juridische implicaties van nieuwe maatschappelijke en technologische evoluties voor de notariële praktijk inschatten.
- 6 Bewust zijn van de maatschappelijke rol van de notariële jurist; respect hebben voor diversiteit, pluralisme en verdraagzaam zijn.
- 7 Handelen overeenkomstig de hoge eisen die op het vlak van de deontologie aan de notaris en de notariële juristen worden gesteld. Het belang begrijpen van de onpartijdigheid en onafhankelijkheid van de notaris in de procedures, zoals bijvoorbeeld de procedure van gerechtelijke vereffening-verdeling.

Creditcontractvoorwaarde

De toegang tot dit opleidingsonderdeel via creditcontract is open: de student houdt zelf rekening met voorkennis uitgedrukt in begincompetenties

Examencontractvoorwaarde

Dit opleidingsonderdeel kan niet via examencontract gevolgd worden

Didactische werkvormen

Begeleide zelfstudie, hoorcollege, online discussiegroep, hoorcollege: plenaire oefeningen, online hoorcollege

Toelichtingen bij de didactische werkvormen

Via de (online) hoorcolleges wordt inzicht aangereikt in de diverse procedures, met bijzondere aandacht voor de context waarin deze rechtsplegingen worden gevoerd. Er wordt gestreefd naar interactie met de studenten, o.m. via op opzetten van een online discussiegroep in Ufora.

Leermateriaal

- Wetboek(en) (bijvoorbeeld het Notarieel Wetboek of VRG-codex jaarlijks uitgegeven door Kluwer).
- Daarnaast wordt voor de verschillende delen van de cursus documentatie ter beschikking gesteld door de lesgevers via Ufora

Referenties

Worden naarmate de lessen vorderen aan de studenten meegedeeld

Vakinhoudelijke studiebegeleiding

Verduidelijking in de lessen en via Ufora over de wijze van studie en examineren. Tijdens de plenaire oefeningen wordt de wijze van examineren toegelicht en worden voorbeelden van

examenvragen opgelost.

Evaluatiemomenten

periodegebonden evaluatie

Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de eerste examenperiode

Schriftelijk examen

Evaluatievormen bij periodegebonden evaluatie in de tweede examenperiode

Schriftelijk examen met open vragen, schriftelijk examen met meerkeuzevragen

Evaluatievormen bij niet-periodegebonden evaluatie

Tweede examenkans in geval van niet-periodegebonden evaluatie

Niet van toepassing

Eindscoreberekening

- 40% schriftelijk examen (gedeelte gedoceerd door Prof. Vandenbussche)
- 40% schriftelijk examen (gedeelte gedoceerd door Prof. Broeckx)
- 20% schriftelijk examen (gedeelte gedoceerd door Prof. Baeck)